

Nógrádmegyer Községi Önkormányzat
Képviselő-testületi ülésének

J e g y z ő k ö n y v e
(2015. június 26.)

Jegyzőkönyv

Készült: Nógrádmegyer Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2015. június 26.-án 15.00 órakor megtartott üléséről.

<u>Jelen vannak:</u> Bangó János	képviselő
Dr. Pálmai Kálmán	alpolgármester
Szűcs János	képviselő
Verbói Gábor	polgármester

Tanácskozási joggal: dr. Verbói Mária jegyző

Távolmaradó képviselő: Gáspár László, Géczi László, Rácz Béla

A polgármester köszönti a képviselő-testület ülésén megjelenteket. A jelenléti ív alapján megállapítja, hogy a megválasztott hat képviselő-testületi tag közül 3 fő jelen van, három fő igazoltan van távol, így a tanácskozás határozatképes. A napirendek fontosságára való tekintettel az ülés összehívása telefonon történt.

Előterjeszti napirendi javaslatát. .

- 1.) Pékség épületének nyilvános értékesítése.
Előterjesztő: Verbói Gábor polgármester

A képviselő-testület az előterjesztett napirendeket más javaslat megtétele nélkül egyhangúlag elfogadja.

Napirendek tárgyalása

- 1.) Pékség épületének nyilvános értékesítése.
Előterjesztő: Verbói Gábor polgármester

A polgármester tájékoztatja a képviselőket arról, hogy az elmúlt ülésen elhangzottaknak megfelelően tisztázták a nyitott kérdések.

A nyilvános licit lehetséges, ennek megfelelően készült el az új felhívás szövegezése. (minden képviselő kézhez kapta)

Az ingatlan értékesítése mentes az ÁFA tv.86.§. /1)/ bekezdés j) pontja értelmében:

„ 86. § (1) Mentés az adó alól

j) a beépített ingatlan (ingatlanrész) és az ehhez tartozó földrészlet értékesítése, kivéve annak a beépített ingatlan (ingatlanrésznek) és az ehhez tartozó földrészletnek az értékesítését, amelynek j) első rendeltetésszerű használatbavétele még nem történt meg; vagy

jb) első rendeltetésszerű használatbavétele megtörtént, de az arra jogosító hatósági engedély jogerőre emelkedése vagy használatbavétel tudomásulvételi eljárás esetén a használatbavétel hallgatással történő tudomásul vétele és az értékesítés között még nem telt el 2 év;”

Hozzászólások:

Dr. Pámai Kálmán kéri, hogy az ajánlatok bontásánál legyen itt az ügyvédnö, aki segíthet a licit lebonyolításában is.

Szűcs János egyetért a felhívás szövegével és képviselő-társával.

Mivel több hozzászólás nincs, ezért a polgármester szavazásra bocsátja a felhívás szövegét:

Nógrádmegyer Község Önkormányzata
Képviselő-testületének
51/2015. (VI.26.) önkormányzati határozata

A Képviselő-testület megtárgyalta a sütőüzem épületének nyilvános értékesítéséről szóló felhívást, és azt a melléklet szerint jóváhagyja.

A képviselők részéről hozzászólás, észrevétel nincs, ezért a polgármester megköszöni a részvételt és az ülést 16.00 órakor bezárja.

K.m.f.

Verbói Gábor
polgármester

dr. Verbói Mária
jegyző