

Nógrádmegyer Községi Önkormányzat
Képviselő-testületi ülésének

J e g y z ő k ö n y v e
(2017. augusztus 28.)

Jegyzőkönyv

Készült: Nógrádmegyer Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2017. augusztus 28 -án 15.00 órakor megtartott üléséről.

<u>Jelen vannak:</u> Bangó János	képviselő
Gáspár László	képviselő
Géczi László	képviselő
Dr. Pálmai Kálmán	alpolgármester
Verbói Gábor	polgármester

Távolmaradó képviselő: Rácz Béla, Szűcs János

Tanácskozási joggal: Géczi Lászlóné aljegyző (a jegyző helyettesítésére)

A polgármester köszönti a képviselő-testület ülésén megjelenteket, a jelenléti ív alapján megállapítja, hogy a megválasztott hat képviselő-testületi tag közül öt fő jelen van, így a tanácskozás határozatképes.

A polgármester előterjeszti napirendi javaslatát.

1.) Településképi arculati kézikönyv előkészítése.

Előterjesztő: Verbói Gábor polgármester

2.) Balassagyarmati Tankerülettel kötött vagyonkezelési szerződés jóváhagyása.

Előterjesztő: Verbói Gábor polgármester

3.) Pályázat benyújtása

Előterjesztő: Verbói Gábor polgármester

4.) Egyebek

a) Fogászati ügyelet megoldása.

Előterjesztő: Verbói Gábor polgármester

b) Központi Orvosi Ügyelet működése.

Előterjesztő: Verbói Gábor polgármester

c) Népkonyha szolgáltatás bevezetése

Előterjesztő: Verbói Gábor polgármester

d) Aktuális kérdések.

Előterjesztő: Verbói Gábor polgármester

A képviselő-testület az előterjesztett napirendet – más javaslat megtétele nélkül – egyhangúlag elfogadja.

Napirendek tárgyalása

1.) Településképi arculati kézikönyv előkészítése.

Előterjesztő: Verbói Gábor polgármester
(az előterjesztés a jegyzőkönyv mellélete)

Mivel hozzászólás nincs, ezért a polgármester szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

A Képviselő-testület egyhangú – 5 igen – szavazattal az alábbi határozatot hozza:

Nógrádmegyer Község Önkormányzata Képviselő-testületének 45/2017. (VIII.28.) önkormányzati határozata

A Képviselő-testület dönt Nógrádmegyer község teljes közigazgatási területére kiterjedő településképi arculati kézikönyve és településképi rendelete elkészítéséről.

A településképi arculati kézikönyv és településképi rendelet célja a település jellegzetes és értékes arculatának megóvása, kialakítása illetve az épített és természeti környezet egységes védelme.

A településképi arculati kézikönyv és településképi rendelet várható hatása az építési beruházások jellegzetes településképhez történő illesztése, illetve az értékes természeti és épített környezet megóvása.

Felhatalmazza a polgármestert és a jegyzőt a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Verbói Gábor polgármester
Dr. László Tünde jegyző

2.) Balassagyarmati Tankerülettel kötött vagyonkezelési szerződés jóváhagyása.

Előterjesztő: Verbói Gábor polgármester

A polgármester tájékoztatja a képviselőket a Balassagyarmati Tankerületi Központ által elkészített vagyonkezelési szerződés tervezetéről.

Az általános iskolára vonatkozó vagyonkezelési szerződés 2013. január 30-án jött létre az önkormányzat és a KLIK között. A most tárgyalásra kerülő vagyonkezelési szerződés a 2013. évi vagyonkezelési szerződés aktualizálása, mégpedig a KLIK jogutódja a Tankerületi Központ, illetve az energia költségek – iskola és konyha – közötti megosztása vonatkozásában.

Mivel hozzászólás nincs, ezért a polgármester szavazásra bocsátja a vagyonkezelési szerződés módosítására vonatkozó javaslatot.

A Képviselő-testület egyhangúlag elfogadja a polgármester javaslatát és – 5 igen – szavazattal az alábbi határozatot hozza.

Nógrádmegyer Község Önkormányzata
Képviselő-testületének
46/2017. (VIII. 28.) önkormányzati határozata

A Képviselő-testület megtárgyalta a Balassagyarmati Tankerületi Központ és az Önkormányzat közötti vagyonkezelési szerződésre vonatkozó előterjesztés és az alábbiak szerint dönt:

- A nógrádmegyeri Mikszáth Kálmán Általános Iskola (3132 Nógrádmegyer, Petőfi út 140.) 505 hrsz. alatti ingatlanak a Balassagyarmati Tankerületi Központ (2660 Balassagyarmat, Rákóczi fejedelem útja 17.1) részére történő ingyenes vagyonkezelésbe adásáról szóló vagyonkezelési szerződést a melléklet szerint elfogadja.
- Felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: haladéktalanul

Felelős: Verbói Gábor polgármester

3.) Pályázat benyújtása.

Előterjesztő: Verbói Gábor polgármester

A polgármester ismerteti a helyi önkormányzatokért felelős miniszter az államháztartásért felelős miniszterrel közösen a „Kistelepülési önkormányzatok alacsony összegű fejlesztésének támogatására” meghirdetett pályázati kiírást. Önkormányzatunk 1.600 ezer forintra pályázhat, a pályázati célt kellene meghatározni. Véleménye szerint érdemes volna a takarékszövetkezet épületét megvásárolni, hiszen az általaj egyébként is az önkormányzat tulajdona. Egyúttal döntést kellene hozni arról is, hogy éljen-e az önkormányzat az elővásárlási jogával.

Hozzászólások:

Dr. Pálmai Kálmán véleménye szerint célszerű volna, ha a takarékszövetkezeti épület és az általaj is az önkormányzat tulajdonában volna, az ésszerűbb hasznosítás érdekében. Ezért javasolja a pályázat benyújtását a polgármester úr előterjesztésének megfelelően, illetve indokoltnak tartja az elővásárlási jog gyakorlását is.

Verbói Gábor polgármester egyetért az alpolgármester véleményével és javaslatával ennek megfelelően szavazásra bocsátja a határozati javaslatokat.

A Képviselő-testület egyhangú – 5 igen – szavazattal az alábbi határozatokat hozza:

Nógrádmegyer Község Önkormányzata
Képviselő-testületének
47/2017. (VIII. 28.) önkormányzati határozata

A Képviselő-testület megtárgyalta a helyi önkormányzatokért felelős miniszter az államháztartásért felelős miniszterrel közösen a „Kistelepülési önkormányzatok alacsony összegű fejlesztésének támogatására” meghirdetett

pályázati lehetőségről szóló előterjesztést és az alábbiak szerint dönt:

- 1) A Képviselő-testület benyújtja pályázatát a Kistelepülési önkormányzatok alacsony összegű fejlesztésének támogatására. A pályázat keretében a Centrál Takarékszövetkezet által eladásra meghirdetett, Nógrádmegyer, Petőfi út 70. szám alatti – hrsz. 749/A – épületet kívánja megvásárolni.
- 2) Az eladó által jelzett ár 2.500.000.-Ft. A pályázható támogatás 1.600.000.-Ft, a különbözetet – 900.000.-Ft-ot - a képviselő-testület a költségvetése terhére biztosítja.
- 3) Felhatalmazza a polgármestert a pályázat benyújtására és a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2017.szeptember 7.

Felelős: Verbói Gábor polgármester

Nógrádmegyer Község Önkormányzata
Képviselő-testületének
48/2017.(VIII.28.) önkormányzati határozata

A Képviselő-testület megtárgyalta a Centrál Takarékszövetkezet elővásárlási jog gyakorlására való felhívásáról szóló előterjesztést és az alábbiak szerint dönt:

- 1) A Centrál Takarékszövetkezet kizárólagos tulajdonát képezi a Nógrádmegyer 749/A helyrajzi szám alatt nyilvántartott 66 m² területű irodaház megnevezésű belterületi ingatlan, melyen 60002/422/1986.04.21. ügyszámon önálló építmény földhasználati jog és a Nógrádmegyer belterület 749 hrsz-t terhelő földhasználati jog van, ezért az önkormányzat, mint a Nógrádmegyer 749 hrsz. ingatlan tulajdonosa elővásárlási jog jogosultja.
- 2) A Centrál Takarékszövetkezet a 749/A hrsz. alatti ingatlanra vonatkozóan 2.500.000.-Ft-os vételi ajánlatot kapott, 2017. december 31-i fizetési határidővel.

Ezt a vételi ajánlatot a Képviselő-testület elfogadja, az ingatlant 2.500.000.-Ft vételárért megvásárolja, 2017. december 31.-i végső megfizetési határidővel.

- 3) Felhatalmazza a polgármestert az elfogadó nyilatkozat megtételére, az adásvétellel kapcsolatos intézkedések megtételére.

Határidő: nyilatkozattételre: 2017.szeptember 7.

adásvétel bonyolítására 2017. szeptember 20.

Felelős: Verbói Gábor polgármester

4.) Egyebek

a) Fogászati ügyelet megoldása.

Előterjesztő: Verbói Gábor polgármester

A polgármester ismerteti a Nógrád Megyei Kormányhivatal Törvényességi Felügyeleti Osztályának levelét, mely szerint – mint azt korábban jelezték – a fogorvosi ügyelet biztosítása minden települési önkormányzat számára kötelező feladatot jelent. Két lehetőség kínálkozik a feladat megoldására: az egyik a Salgótarján és Térsége Önkormányzatainak Társulása által fenntartott Salgótarján és Térsége Egészségügyi- Szociális Központtal, a másik a budapesti Semmelweis Egyetemmel való szerződés kötés.

A Semmelweis Egyetem az oep támogatásért ellátja a feladatot, a salgótarjáni központ részére önkormányzati hozzájárulás is szükséges. Az előzetes számítások szerint 52.-Ft/fő lenne a támogatás összege havonta. Nógrádmegyer lakossága 1683 fő X 52.-Ft = 87.516.-Ft/hó.
Éves szinten 1.051 ezer forint.

Hozzászólások:

Gáspár László véleménye szerint – ismerve a lakosok fizetőképességét – inkább a salgótarjáni ügyelethez csatlakozzunk mint a budapestihez, hiszen az útiköltséget nem mindenki tudná megfizetni.

A Képviselő-testület egyetért az elhangzott javaslattal és egyhangú – 5 igen – szavazattal az alábbi határozatot hozza:

Nógrádmegyer Község Önkormányzata Képviselő-testületének 49/2017. (VIII. 28.) önkormányzati határozata

A Képviselő-testület megtárgyalta a fogorvosi ügyelet biztosításával kapcsolatos előterjesztést és úgy határoz, hogy

1. a Salgótarján és Térsége Önkormányzatainak Társulása által fenntartott Salgótarján és Térsége Egészségügyi- Szociális Központon keresztül biztosítja a település lakosainak a fogorvosi ügyeleti szolgáltatást..
2. Felhatalmazza a polgármestert a szükséges tárgyalások megkezdésére és folytatására.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: Verbói Gábor polgármester

b) Óvodavezető felmondása.

Előterjesztő: Verbói Gábor polgármester

A polgármester ismerteti az óvodavezető felmondását, melyben kéri a közalkalmazotti jogviszonya augusztus 31. napjával való megszüntetését.. Egyúttal javaslatot tesz az óvodavezető személyére: a jelenlegi vezető helyettes, Miriczné Mucs Szilvia kapná a megbízást 2018. augusztus 15. napjáig.

A Képviselő-testület egyetért a polgármester javaslatával és egyhangú – 5 igen – szavazattal az alábbi határozatokat hozza:

Nógrádmegyer Község Önkormányzata
Képviselő-testületének
50/2017. (VIII.28.) önkormányzati határozata

A Képviselő-testülete megtárgyalta a Nógrádmegyeri Napsugár Óvoda vezetőjének felmondásával kapcsolatos előterjesztést és az alábbiak szerint dönt:

- 1) A Nógrádmegyeri Napsugár Óvoda vezetőjének, Verbói Gábornénak, 2017. augusztus 31-i hatállyal való felmondását tudomásul veszi, azt elfogadja, ezzel a vezetői megbízását 2017. augusztus 31. nappal visszavonja.
- 2) Felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2017. szeptember 15.

Felelős: Verbói Gábor polgármester

Nógrádmegyer Község Önkormányzata
Képviselő-testületének
51/2017. (VIII.28.) önkormányzati határozata

A Képviselő-testülete megtárgyalta a Nógrádmegyeri Napsugár Óvoda vezetői megbízásával kapcsolatos előterjesztést és az alábbiak szerint dönt:

- 1) A Nógrádmegyeri Napsugár Óvoda vezetői beosztásának ellátásával - a kinevezés szerinti munkaköréhez kapcsolódó feladatok ellátása mellett – Miriczné Mucs Szilviát bízza meg 2017. szeptember 1. napjától 2018. augusztus 15-ig.
- 2) A vezető illetményét a 326/2013. (VIII.30.) Korm. rendelet 38. §-a, a vezetői pótlékát a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC törvény 8. számú melléklete alapján az illetményalap 40 %-ában állapítja meg.
- 3) A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a megbízáshoz szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2017. szeptember 15.

Felelős: Verbói Gábor polgármester

c.) Szécsény Térsége Humánszolgáltató Intézményfenntartó Társulás Társulási Megállapodásának és SZMSZ módosítása.

Előterjesztő: Verbói Gábor polgármester

A polgármester tájékoztatja a képviselő-testületet a Szécsény Térsége Humánszolgáltató Intézményfenntartó Társulás Társulási Megállapodásának és SZMSZ-ének módosításáról. Kéri a társulási tanács döntésének jóváhagyását.

Mivel hozzászólás nincs, ezért a polgármester szavazásra bocsátja a határozati javaslatokat.

A Képviselő-testület egyhangú – 5 igen – szavazattal az alábbi határozatokat hozza:

Nógrádmegyer Község Önkormányzata
Képviselő-testületének
52/2017. (VIII. 28.) önkormányzati határozata

A Képviselő-testület, mint alapító, a Szécsény Térsége Humánszolgáltató Intézményfenntartó Társulás Társulási Megállapodásának módosítását a határozat melléklete szerint jóváhagyja.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a társulási megállapodás módosításának, és az egységes szerkezetbe foglalt szövegének aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Verbói Gábor polgármester

Nógrádmegyer Község Önkormányzata
Képviselő-testületének
53/2017. (VIII.28.) önkormányzati határozata

A Képviselő-testület, a Szécsény Térsége Humánszolgáltató Intézményfenntartó Társulás szervezeti és működési szabályzatának módosítását a határozat melléklete szerint elfogadja.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szervezeti és működési szabályzat módosításának, és az egységes szerkezetbe foglalt szövegének aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Verbói Gábor polgármester

d.) Központi Orvosi Ügyelet működése.

Előterjesztő: Verbói Gábor polgármester

A polgármester tájékoztatja a képviselő-testületet a Szécsényi Járási Önkormányzatok Területfejlesztési és Feladatellátási Társulása Társulási Tanácsának döntéséről, mely szerint a Központi házi orvosi ügyeleti ellátás biztosításához az eddigi 30.-Ft/lakos/hó támogatás helyett 45.-Ft/lakos/hó támogatást fogadott el július 1-től. Erre azért volt szükség, hogy az orvosi ügyeleti ellátás folyamatossága biztosítva legyen.

Kéri a képviselő-testületet a társulási tanács döntésének jóváhagyására.

Hozzászólások:

Dr. Pálmai Kálmán jelzi, hogy a háziorvosi és a háziorvosi ügyeleti ellátás tekintetében is súlyos problémák lesznek, figyelembe véve a körzetben praktizáló háziorvosok életkorát, valamint azt a tényt, hogy fiatal, végzős rezidensek nem jelentkeznek erre a pályára.

Mivel más hozzászólás nincs ezért a polgármester szavazásra bocsátja az elhangzott javaslatot.

A Képviselő-testület egyhangú – 5 igen – szavazattal az alábbi határozatot hozza:

Nógrádmegyer Község Önkormányzata
Képviselő-testületének
54/2017. (VIII. 28.) önkormányzati határozata

A Képviselő-testület megtárgyalta Szécsényi Járási Önkormányzatok Területfejlesztési és Feladatellátási Társulása Társulási Tanácsának döntéséről szóló előterjesztést és azt jóváhagyja.

Felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: Verbói Gábor polgármester

d) Virágsziget Szociális Társulás Társulási Megállapodásának módosítása.

Előterjesztő: Verbói Gábor polgármester

A polgármester ismerteti a Virágsziget Szociális Társulás Társulási Megállapodásának módosítását, illetve az egységes szerkezetbe foglalt társulási megállapodást. Kéri annak jóváhagyását.

Mivel hozzászólás nincs ezért a polgármester szavazásra bocsátja az elhangzott javaslatot.

A Képviselő-testület egyhangú – 5 igen – szavazattal az alábbi határozatot hozza:

Nógrádmegyer Község Önkormányzata
Képviselő-testületének
55/2017. (VIII.28.) határozata

A Képviselő-testület megtárgyalta a Virágsziget Szociális Társulás Társulási Megállapodás módosításáról szóló előterjesztést és a módosítást a határozat 1. sz. melléklete szerint, az egységes szerkezetbe foglalt Társulási Megállapodást pedig a határozat 2. sz. melléklete szerint jóváhagyja.

Felhatalmazza a polgármestert a módosító okirat és az egységes szerkezetbe foglalt társulási megállapodás aláírására, a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Verbói Gábor polgármester

e) Népkonyha létrehozása.

Előterjesztő: Verbói Gábor polgármester
(a rendelet tervezet a jegyzőkönyv melléklete)

A polgármester emlékezteti a képviselő-testületet arra, hogy az előző ülésen már szó volt a népkonyha létrehozásáról. A Váci Egyházmegye Szamaritánus Szolgálat Intézményfenntartó Központon keresztül lehetne biztosítani ezt a szolgáltatást.

Hozzászólások:

Gécsi László egyetért a szolgáltatás bevezetésével, a Petőfi út 68. szám alatti ingatlan megfelelő hely lesz erre a célra.

Mivel más hozzászólás nincs ezért a polgármester szavazásra bocsátja a rendelet tervezetét.

A Képviselő-testület egyhangú – 5 igen – szavazattal az alábbi rendeletet alkotja:

Nógrádmegyer Község Önkormányzata
Képviselő-testületének
11/2017. (VIII.31.) önkormányzati rendelete

a szociális szolgáltatásokról szóló
többször módosított 2/2009. (II.03.) rendelet módosításáról

(a rendelet a jegyzőkönyv melléklete)

Egyebek napirenden belül Gáspár László kér szót, és tájékoztatást ad a diétás étkeztetéssel kapcsolatos problémáról és a tett intézkedésekről. Elkészült a forgóra épülő étlap, amit egész évben alkalmazni tudunk. A diatetikus szakember által elkészített étlapba nem lehet javítani.

Mivel egyéb napirend, észrevétel, hozzászólás nincs, a polgármester megköszöni a részvételt és az ülést 17.25 órakor bezárja.

K.m.f.

Verbói Gábor
polgármester

dr. László Tünde
jegyző