

Nógrádmegyer Községi Önkormányzat
Képviselő-testületi ülésének

J e g y z ő k ö n y v e
(2016. április 28.)

Jegyzőkönyv

Készült: Nógrádmegyer Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2016. április 28-án 15.00 órakor megtartott üléséről.

<u>Jelen vannak:</u> Bangó János	képviselő
Gáspár László	képviselő
Géczi László	képviselő
Dr. Pálmai Kálmán	alpolgármester
Szűcs János	képviselő
Verbói Gábor	polgármester

Távolmaradó: Rácz Béla képviselő.

Tanácskozási joggal:

Minden napirendnél: dr. Verbói Mária jegyző

A polgármester köszönti a képviselő-testület ülésén megjelenteket. A jelenléti ív alapján megállapítja, hogy a megválasztott hat képviselő-testületi öt fő jelen van, így a tanácskozás határozatképes.

A polgármester ezután előterjeszti napirendi javaslatát.

- 1.) Igazgatási szünet elrendelése a Rimóci Közös Önkormányzati Hivatalban
Előterjesztő: Dr. Verbói Mária jegyző
- 2.) Nógrádmegyeri Napsugár Óvoda óvodavezetői pályázatának kiírása.
Előterjesztő: Verbói Gábor polgármester
- 3.) Rimóci Közös Önkormányzati Hivatal jegyzői munkakörének betöltésére pályázat kiírása.
Előterjesztő: Verbói Gábor polgármester
- 4.) Egyebek
 - a) Radics István Művelődési Ház és Könyvtár 2016. évi munkatervének jóváhagyása
Előterjesztő: Verbói Gábor polgármester
 - b) Aktuális kérdések
Előterjesztő: Verbói Gábor polgármester

A képviselő-testület az előterjesztett napirendeket egyhangúlag elfogadja.

Napirendek tárgyalása

- 1.) Igazgatási szünet elrendelése a Rimóci Közös Önkormányzati Hivatalban
Előterjesztő: Verbói Gábor polgármester
(az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

Mivel hozzászólás nincs, ezért a polgármester szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

A Képviselő-testület egyhangú – 6 igen – szavazattal az alábbi határozatot hozza:

Nógrádmegyer Község Önkormányzata
Képviselő-testületének
27/2016. (IV.28.) önkormányzati határozata

A Képviselő-testület megtárgyalta az igazgatási szünet elrendeléséről szóló előterjesztést.

A testület a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény 232. §. (3) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján **2016. július 4. napjától július 29. napjáig igazgatási szünetet** rendel el a Rimóci Közös Önkormányzati Hivatal törzshivatalában.

Felhatalmazza a jegyzőt a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: értelemszerű

Felelős: dr. Verbói Mária jegyző

2.) Nógrádmegyeri Napsugár Óvoda óvodavezetői pályázatának kiírása.

Előterjesztő: Verbói Gábor polgármester
(az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

Mivel hozzászólás nincs, ezért a polgármester szavazásra bocsátja a határozati javaslatot

A Képviselő-testület egyhangú –6 igen – szavazattal az alábbi határozatot hozza:

Nógrádmegyer Község Önkormányzata
Képviselő-testületének
28/2016. (IV.28.) önkormányzati határozata

A Képviselő-testülete megtárgyalta a Nógrádmegyeri Napsugár Óvoda vezetői pályázatával kapcsolatos előterjesztést és az alábbiak szerint dönt:

1.) Nógrádmegyeri Napsugár Óvoda vezetői beosztásának ellátására pályázatot ír ki, az alábbi feltételekkel:

A közalkalmazotti jogviszony időtartama: határozatlan idejű közalkalmazotti jogviszony

Foglalkoztatás jellege: teljes munkaidő

Vezetői megbízás időtartama: öt év

Munkavégzés helye: 3132 Nógrádmegyer, Óvoda utca 4.

Feladata: a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény szerint az Intézmény irányítási, ellenőrzési, munkáltatói feladatainak ellátása, alapító okirat szerinti feladatok ellátása.

Illetmény és juttatások: a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXX törvény rendelkezései az irányadók.

Pályázati feltételek: magyar állampolgárság, főiskola, óvodapedagógus Bűntetlen előélet, - legalább 3-5 év óvodapedagógus munkakörben szerzett szakmai tapasztalat, pedagógus-szakvizsga keretében szerzett intézményvezetői szakképzettség, vagyon- nyilatkozat tételi eljárás lefolytatásának vállalása, cselekvőképesség.

Pályázathoz mellékelni kell: vezetői program, szakmai önéletrajz, szakmai helyzetelemzésre épülő fejlesztési elképzelések, nyilatkozat arról, hogy a pályázati eljárásban résztvevők a pályázati anyagát megismerhessék, személyes adatait a pályázattal kapcsolatban kezeljék, 3 hónapnál nem régebbi erkölcsi bizonyítvány, végzettségek, szakképzettséget igazoló dokumentumok másolata.

A pályázat benyújtásának határideje: 2016. június 10.

A beosztás betöltésének időpontja: 2016. augusztus 16.

A pályázat elbírálásának határideje: 2016. augusztus 10.

2.) A Képviselő-testület felhatalmazza a jegyzőt az újabb pályázati eljárás lefolytatására.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: Dr. Verbói Mária jegyző

3.) Rimóci Közös Önkormányzati Hivatal jegyzői munkakörének betöltésére pályázat kiírása.

Előterjesztő: Verbói Gábor polgármester

(az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

Mivel hozzászólás nincs, ezért a polgármester szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

A Képviselő-testület egyhangú – 6 igen – szavazattal az alábbi határozatot hozza:

Nógrádmegyer Község Önkormányzata
Képviselő-testületének
29/2016. (IV.28.) önkormányzati határozata

Nógrádmegyer Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a Rimóci Közös Önkormányzati Hivatal jegyzői munkakörének pályáztatásáról szóló előterjesztést és a pályázat kiírását jóváhagyja.

Felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: értelemszerű

Felelős: Verbói Gábor polgármester

4.) Egyebek

a) Radics István Művelődési Ház és Könyvtár 2016. évi munkatervének jóváhagyása

Előterjesztő: Verbói Gábor polgármester

(az előterjesztés és a munkaterv a jegyzőkönyv melléklete)

Hozzászólások:

Dr. Pálmai Kálmán jelzi, hogy Szigeti Lászlónét dicséret illeti a sokrétű, igényes programokért, a kreativitásáért, ötleteiért és lelkiismeretes munkájáért.

Mivel más hozzászólás nincs ezért a polgármester szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

A Képviselő-testület egyhangú – 6 igen – szavazattal az alábbi határozatot hozza:

Nógrádmegyer Község Önkormányzata
Képviselő-testületének
30/2016. (IV. 28.) önkormányzati határozata

A Képviselő-testület megtárgyalta a Radics István Művelődési Ház és Könyvtárs 2016. évi munkatervéről szóló előterjesztést, és a munkatervezet a melléklet szerint jóváhagyja.

Határidő: értelemszerűen
Felelős: Verbói Gábor polgármester

- b) Épületenergetikai korszerűsítés – pályázat előkészítése
Előterjesztő: dr. Verbói Mária jegyző

A polgármester tájékoztatja a képviselő-testületet arról, hogy az önkormányzati tulajdonú, közfeladatot ellátó intézmények energetikai korszerűsítésére lesz lehetőség TOP pályázat keretében.

A tervek szerint az orvosi rendelő, a művelődési ház, az óvoda és a szociális központ épületének korszerűsítése kerül a programba, ezen belül:

- az orvosi rendelő nyílászáróinak cseréje, napelemek felszerelése,
- óvoda külső hőszigetelése,
- művelődési házra napelemek felszerelése,
- a szociális központ fűtés korszerűsítése és napelem-napkollektor felszerelése kerülne megvalósításra.

Az épületek felmérésére, építészeti, gépészeti, villamossági, megújuló energia, koncepcióterv készítésre, pénzügyi tervek, megtérülés számítások elkészítésére elküldtük az ajánlattételi felhívásokat három cégnek.

Az ajánlatok határidőben megérkeztek, melyek a következők:

- | | |
|---|---------------|
| 1. enerGO ZERO Kft Budapest, | 1.524.000.-Ft |
| 2. Eferte Mérnöki Tanácsadó és Szolgáltató Kft – Budapest – | 1.968.500.-Ft |
| 3. triple E Kft – Budapest, | 1.689.100.-Ft |

A polgármester javasolja a legolcsóbb ajánlati árat adó cég kiválasztását.

Hozzászólások:

Dr. Pálmai Kálmán egyetért az elhangzott javaslattal. Egyúttal jelzi, hogy régóta húzódó probléma oldódna meg az energetikai korszerűsítéssel, mert az épületek nagy részén még alig történt ilyen jellegű korszerűsítés. Az energia költségeken pedig takarékoskodni lehetne.

Mivel más hozzászólás nincs, ezért az alpolgármester szavazásra bocsátja az előterjesztést.

A Képviselő-testület egyhangú – 6 igen – szavazattal az alábbi határozatot hozza:

Nógrádmegyer Község Önkormányzata
Képviselő-testületének
31/2016. (IV. 28.) önkormányzati határozata

A Képviselő-testület megtárgyalta az energiahatékonyság növeléséhez és megújuló-energiaforrás kiépítésének lehetőségeihez előzetes felmérés és tanulmányterv készítése az ajánlatkérő tulajdonában lévő alábbi épületek energetikai korszerűsítésére beérkezett ajánlatokról szóló polgármesteri előterjesztést, és az

enerGO ZERO Kft – Budapest, Stáhly utca 1. fasz 4/A – 1.524.000.-Ft-os ajánlatát

fogadja el.

Felhatalmazza a polgármestert a szerződés megkötésére és a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: Verbói Gábor polgármester

c) Rimóci Szent István Általános Iskola átszervezése

Előterjesztő: Verbói Gábor polgármester

A polgármester ismerteti a Klebelsberg Intézményfenntartó Központ Szécsényi Tankerületi Igazgatójának megkeresését, mely szerint a Rimóci Szent István Általános Iskola tagintézményeként működő nógrádmegyeri Mikszáth Kálmán Általános Iskola önálló intézményként működne. A polgármester támogatja az átszervezést.

Mivel hozzászólás nincs, ezért a polgármester szavazásra bocsátja az előterjesztést.

A Képviselő-testület egyhangú – 6 igen – szavazattal az alábbi határozatot hozza:

Nógrádmegyer Község Önkormányzata
Képviselő-testületének
32/2016. (IV.28.) önkormányzati határozata

A Képviselő-testület megtárgyalta a Klebelsberg Intézményfenntartó Központ Szécsényi Tankerülete igazgatójának vélemény-kérését a Rimóci Szent István Általános Iskola átszervezésével kapcsolatban.

A Képviselő-testület hozzájárul a Rimóci Szent István Általános Iskola átszervezéséhez, támogatja, hogy a Mikszáth Kálmán Általános Iskola Tagintézmény kiválását és önálló intézményként való működését.

Felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Verbói Gábor polgármester

d) Bangó Károly és Bangó Mária Nógrádmegyer, Rákóczi út 10. szám alatti lakosok bejelentése
Előterjesztő: Verbói Gábor polgármester

A polgármester ismerteti a bejelentést. Elmondja azt is, hogy a tető vasárnap- április 24-én dőlt le a házról. Azonnali intézkedésként értesítette a katasztrófavédelmet, aÉMász szakembereit, és vastag fóliát is vásárolt, hogy ne ázzon be az épület. AzÉMász szakemberei a lelógó villanyvezetékét levágták. A katasztrófavédelem önkénteseket küldött, akik segítettek az épület megóvásában. A hozzátartozók – Botos Antalék – felajánlották a károsultaknak, hogy náluk maradjanak addig amíg nem lesz biztonságos az épület, de azt elutasították.

Április 25-én hétfőn az önkormányzat alkalmazottjai segítettek a helyszínen. Mivel vihar, vagy rendkívüli időjárás nem volt, ezért véleménye szerint a tulajdonosok dolga a további gondoskodás, hiszen az önkormányzat a közvetlen veszélyt elhárította.

Az önkormányzat a fóliát kifizette, a munkásokat rendelkezésre bocsátotta, még annyit lehet az ügyben tenni – ha a képviselő-testület egyetért – hogy egy statikussal megnézzük azért, hogy megállapítsa milyen állapotban van az épület. További probléma lesz azonban még, hogy azÉMász nem köti vissza a régi órára a villanyt, hanem új tervek alapján, új bekötést fog végrehajtani. Kérdés, hogy ki és hogyan fogja finanszírozni.

Hozzászólások:

Dr. Pálmai Kálmán véleménye szerint azzal, hogy a közvetlen veszélyt az önkormányzat elhárította, egyéb feladata nincs. A statikus költségének a kifizetésével egyetért.

Gáspár László kérdezi, hogy nincs-e a faluban egy kicsi ház, amit megvásárolhatnának vagy bérelhetnének, vagy esetleg az önkormányzat vásárolná meg és tőle vennék bérbe ?

Verbói Gábor polgármester válasza: végig kell gondolni ezt a lehetőséget is. Megnézzük az üres házakat és tárgyalunk a tulajdonosokkal. Elképzelhető lehet az a megoldás is, hogy az önkormányzat megvásárol egy olyan házat, melyet később elcserélhet a Bangó Károlyék ingatlanára. Kéri a képviselő-testületet, hogy több megoldási lehetőségre adjon felhatalmazást.

Mivel más hozzászólás nincs, ezért a polgármester szavazásra bocsátja az elhangzott javaslatot.

A Képviselő-testület egyhangú – 6 igen – szavazattal az alábbi határozatot hozza:

Nógrádmegyer Község Önkormányzata
Képviselő-testületének
33/2016. (IV.28.) önkormányzati határozata

A Képviselő-testület megtárgyalta Bangó Károly és Bangó Mária bejelentését és az alábbiak szerint dönt:

- 1) A Nógrádmegyer, Rákóczi út 10. szám alatti épület statikai vizsgálatának elvégeztetését támogatja, melynek költségét átvállalja.

- 2) Második lehetőségként a településen olyan lakóház megvásárlása melyet elcserélhet a Nógrádmegyer, Rákóczi út 10. szám alatti ingatlanra. Így Bangó Károly és Bangó Mária lakhatása megoldódhat, az önkormányzat pedig később értékesítheti a cserébe kapott ingatlant.
- 3) Felhatalmazza a polgármestert, hogy elsősorban a 2) pontban megjelölt Lehetőséget vizsgálja meg, és amennyiben ez nem járható út, ekkor keressen statikai vizsgálat elvégzésére alkalmas szakértőt.

Határidő: azonnal

Felelős: Verbói Gábor polgármester

Mivel más napirend, hozzászólás, észrevétel nincs, ezért a polgármester megköszöni a részvételt és az ülést 17.30 órakor bezárja.

K.m.f.

Verbói Gábor
polgármester

dr. Verbói Mária
jegyző