

Nógrádmegyer Községi Önkormányzat

Képviselő-testületi ülésének

J e g y z ő k ö n y v e

(2015. június 25.)

Jegyzőkönyv

Készült: Nógrádmegyer Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2015. június 25.-én 15.00 órakor megtartott üléséről.

<u>Jelen vannak:</u> Bangó János	képviselő
Gáspár László	képviselő
Dr. Pálmai Kálmán	alpolgármester
Szűcs János	képviselő
Verbói Gábor	polgármester

Tanácskozási joggal: dr. Verbói Mária jegyző

Távolmaradó képviselő: Géczi László, Rácz Béla

A polgármester köszönti a képviselő-testület ülésén megjelenteket. A jelenléti ív alapján megállapítja, hogy a megválasztott hat képviselő-testületi tag közül 4 fő jelen van, két fő igazoltan van távol, így a tanácskozás határozatképes. A napirendek fontosságára való tekintettel az ülés összehívása telefonon történt.

Előterjeszti napirendi javaslatát. .

- 1.) Napelemes projekt közbeszerzési eljárás eredményének kihirdetése.
Előterjesztő: Verbói Gábor polgármester
- 2.) Pékség épületének és ingóságainak értékesítése..
Előterjesztő: Verbói Gábor polgármester

A képviselő-testület az előterjesztett napirendeket más javaslat megtétele nélkül egyhangúlag elfogadja.

Napirendek tárgyalása

- 1.) Napelemes projekt közbeszerzési eljárás eredményének kihirdetése.
Előterjesztő: Verbói Gábor polgármester

A polgármester ismerteti a Kapos Hidro Kft – a közbeszerzés lebonyolítójának – összefoglalóját a „Nógrádmegyer Község Önkormányzatának tulajdonát képező épületekre fotovoltaikus rendszer telepítése kivitelezési szerződés keretében” tárgyú közbeszerzés eredményéről. Ismerteti továbbá a határozati javaslatot is.

Mivel hozzászólás nincs, ezért a polgármester szavazásra bocsátja az elhangzott előterjesztést és határozati javaslatot

A Képviselő-testület egyhangú – 5 igen – szavazattal az alábbi határozatot hozza:

Nógrádmegyer Község Önkormányzata
Képviselő-testületének
49/2015. (VI.25.) önkormányzati határozata

Nógrádmegyer Község Önkormányzatának Képviselő Testülete a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény előírásaira hivatkozott jogi állásponton és szakértői szakmai értékelésen alapuló Bíráló Bizottsági javaslat alapján a „**Nógrádmegyer Község Önkormányzatának tulajdonát képező épületeire fotovoltaikus rendszer telepítése kivitelezési szerződés keretében**” tárgyú lefolytatott közbeszerzési eljárás eredményére vonatkozó javaslatot jóváhagyja.

Az eljárás eredményeként a Bíráló Bizottsági és lebonyolítói javaslat alapján a Képviselő-testület

- **a Tiszta Energiák a Földért és az Emberért Kft., valamint a Buildgreen Kft. ajánlattevőket érvényeseknek és alkalmasaknak nyilvánítja;**
- **a közbeszerzési eljárást eredményesnek nyilvánítja és az eljárás nyertesének a Tiszta Energiák a Földért és az Emberért Kft. (1037 Budapest, Bécsi út 250.) ajánlattevőt hirdeti ki nettó 29.994.000,- Ft ajánlati árral;**
- **Nyertest követő (második legjobb) ajánlattevőt nem hirdet.**

A Képviselő Testület ezen döntése eredményeként akként határoz, hogy az Önkormányzat a nevezett tevékenységre vonatkozó **szerződést a Tiszta Energiák a Földért és az Emberért Kft. Ajánlattevővel köti meg.**

A Képviselő Testület mindezen megelőző döntéseire tekintettel felhatalmazza az Önkormányzat önálló aláírási joggal rendelkező Polgármesterét, hogy az Önkormányzat képviseletében eljárva a nevezett tárgyi felkéréssel, a **Tiszta Energiák a Földért és az Emberért Kft. Ajánlattevővel, a KEOP-4.10.0/N/14-2014-0379** pályázati kiírással, valamint a tervezett projektre vonatkozó jogszabályokkal és rendelkezésekkel összhangban álló szerződés aláírása érdekében a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Verbói Gábor polgármester

2.) Pékség épületének és ingóságainak értékesítése.

Előterjesztő: Verbói Gábor polgármester

A polgármester tájékoztatja a képviselőket arról, hogy az elmúlt ülésen elhangzottaknak megfelelően felvette a kapcsolatot egy ügyvédi irodával, akik elkészítettek két hirdetményt. Az egyik hirdetmény a pékség épületének, a másik pedig a Megyerkenyér Bt tulajdonában lévő vagyontárgyak értékesítéséről szól. (mindkét hirdetmény szövegét minden képviselő megkapja)

A hirdetmény szövegét közzétesszük az önkormányzat honlapján, és a hirdetőtáblán, a Nógrád Hírlapban pedig közzéteszünk egy hirdetményt arról, hogy hol érhető el és vehetők át a felhívások.

Hozzászólások:

Gáspár László kérdezi, hogy lehet-e nyilvános licit ?

Szűcs János megjegyzi, hogy most lesz haszna annak, hogy fel van újítva az épület.

Verbói Gábor polgármester válaszában elmondja, hogy a nyilvános licitről és a lebonyolításról az ügyvédi irodát kell megkérdezni. A választ követően újra összehívja a testületet, a pontos szöveg megismerése végett. Tisztázni szükséges még azt is, hogy az ingatlan értékesítés áfa köteles-e, a következő találkozásra ezek a kérdések tisztázódnak.

Most arra kéri a képviselő-testületet, hogy az önkormányzati tulajdonú ingatlan meghirdetéséről szóló felhívás tartalmáról – a nyilvános licit kivételével – döntsön.

Mivel több hozzászólás nincs, ezért a polgármester szavazásra bocsátja az elhangzott javaslatot:

A Képviselő-testület egyhangú – 5 igen – szavazattal az alábbi határozatot hozza:

Nógrádmegyer Község Önkormányzata
Képviselő-testületének
50/2015. (VI.25) önkormányzati határozata

A Képviselő-testület megtárgyalta a sütőüzem épületének értékesítéséről szóló előterjesztést és az alábbiak szerint dönt:

- 1.) az Önkormányzat nyilvános pályázat útján eladásra meghirdeti az 1/1 tulajdonában lévő, nógrádmegyeri ingatlan-nyilvántartásban 552 helyrajzi szám alatt felvett, sütőüzem megnevezésű, 1822 m² területű, a valóságban Nógrádmegyer, Petőfi út 98. szám alatti ingatlanát, a mellékelt felhívás szerint.
- 2.) Felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Verbói Gábor polgármester

A képviselők részéről hozzászólás, észrevétel nincs, ezért a polgármester megköszöni a részvételt és az ülést 17.00 órakor bezárja.

K.m.f.

Verbói Gábor
polgármester

dr. Verbói Mária
jegyző